

◆ 不動3之助 ◆

カタログ之助

使い方説明書



【特徴】

- ・ドラッグ&ドロップで自由に物件パネル・物件情報を配置することができます。
- ・画像/文字も配置可能。オリジナルのカタログが簡単に作成できます。
- ・保存したカタログを再度読み込むと物件情報は最新のデータになりますので更新の手間が省けます。

株式会社3Films

【1. 画面の説明】

起動直後の画面です。ここからいろいろなコマンドを使ってカタログを作成していきます。
画面のアイコンを押した時にできる機能は下記の通りです。これらを覚えることで、カタログが素早く作れるようになります。

保存したカタログデータを読み込み編集します

カタログを新規作成します

編集中のデータを保存します

PDF形式で保存します

マス目幅の変更ができます

編集画面の倍率変更ができます

文字色・文字フォント・背景色の変更ができます。右ページに配置した文字タイルを選択してから押して下さい。
※文字パネルを右クリックしても同じ操作が可能です。

このモードを選択すると、ページをつかんで直接スクロール出来ます。

パネルの位置・大きさをロック出来ます。パネル情報の編集は可能です。レイアウトが確定している場合にご活用下さい。

このモードを選択すると、パネルの移動・大きさ変更時に背景のマス目に吸着して設定することができます。

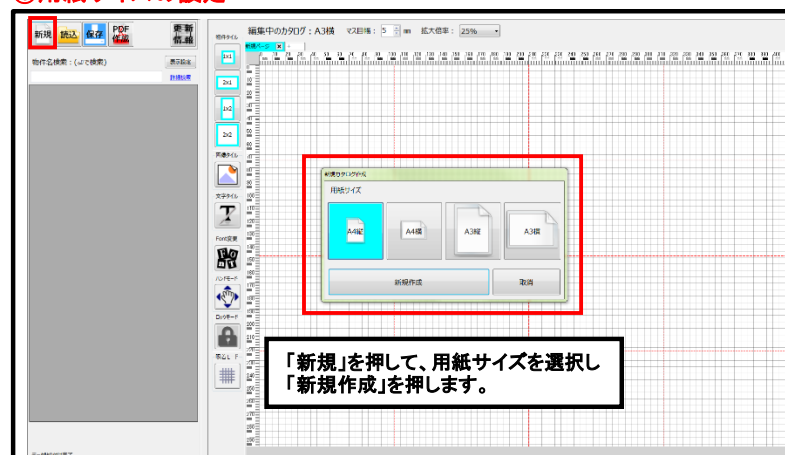
掲載したい物件のパネルを選択できます。右ページにドラッグして自由に配置することができます。

右ページにドラッグし配置します。その後、パネルを右クリックし、好きな画像を読み込むことができます。

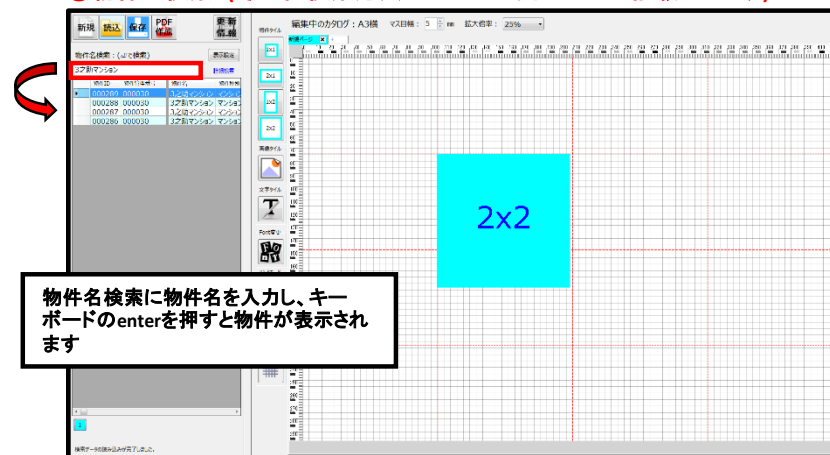
右ページにドラッグし配置します。その後、パネルをクリックすると文字の入力ができます。右クリックし文字色・文字フォント・背景色の変更ができます

【2. 操作手順】用紙サイズの設定、物件パネルサイズの設定、物件の検索、物件の配置

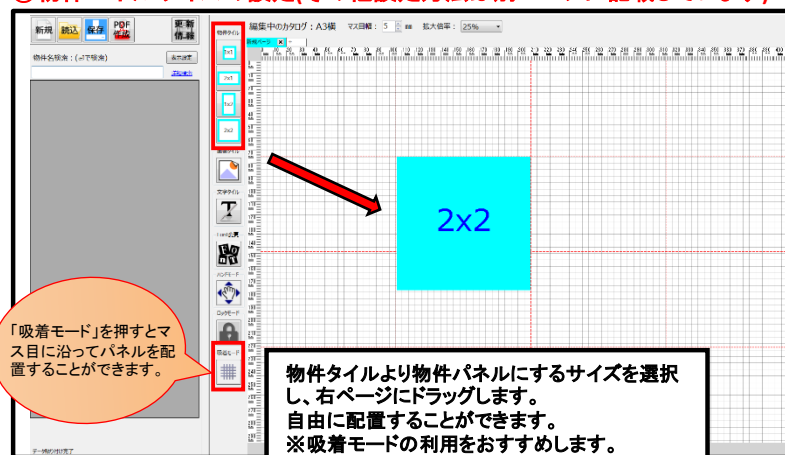
①用紙サイズの設定



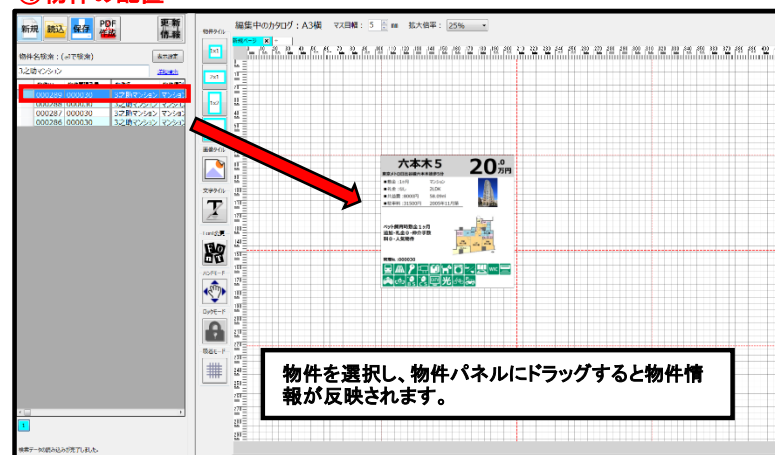
③物件の検索 (その他検索方法については別ページに記載してます)



②物件パネルサイズの設定(その他設定方法は別ページに記載しています)

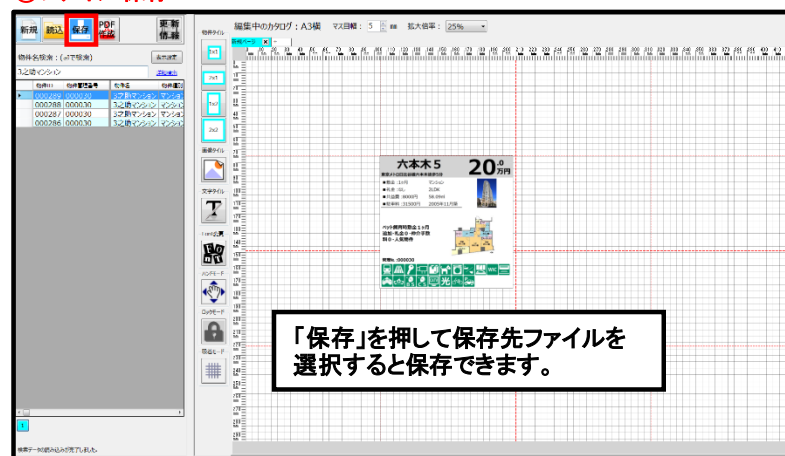


④物件の配置



【2. 操作手順】ファイル保存、PDF形式で保存、画像の配置、文字パネルの配置

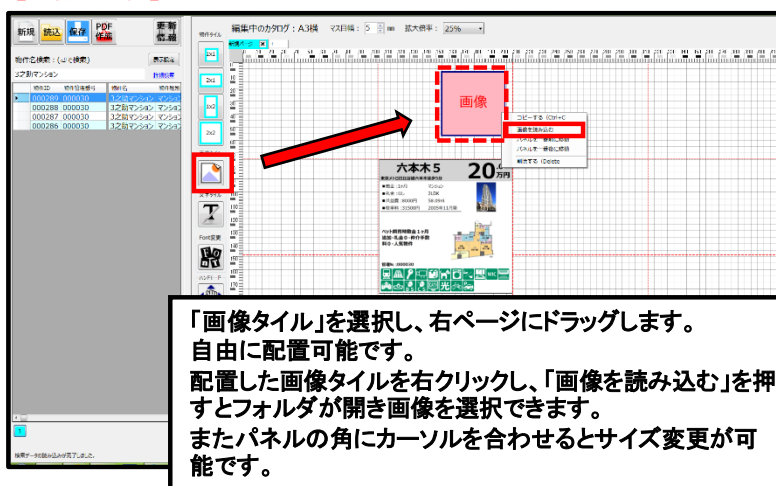
⑥ファイル保存



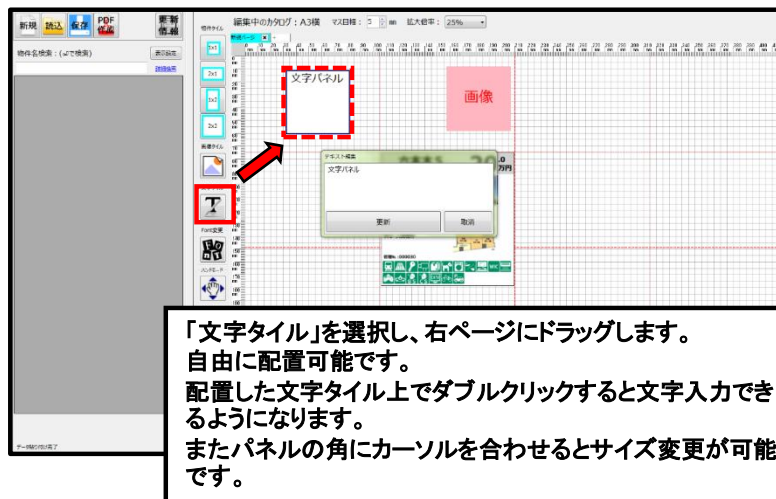
⑦PDF形式で保存



【画像の配置】

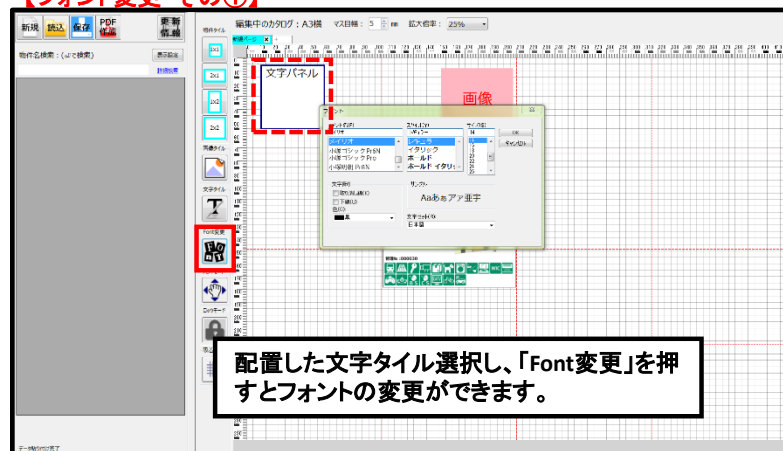


【文字パネルの設置】

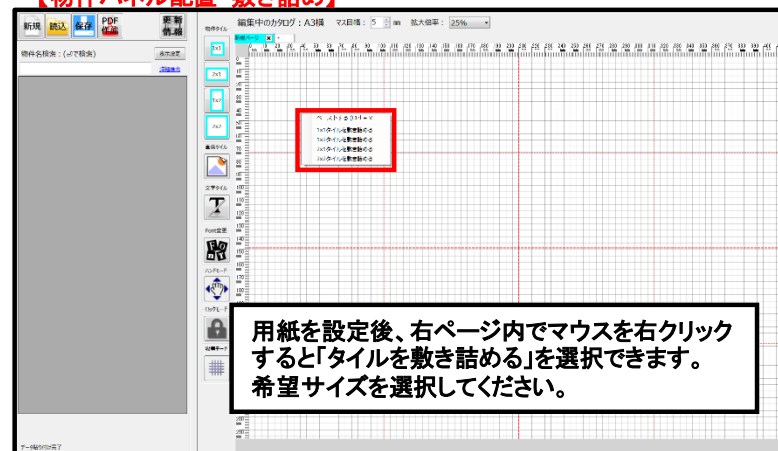


【2. 操作手順】フォントの変更、物件パネルの配置

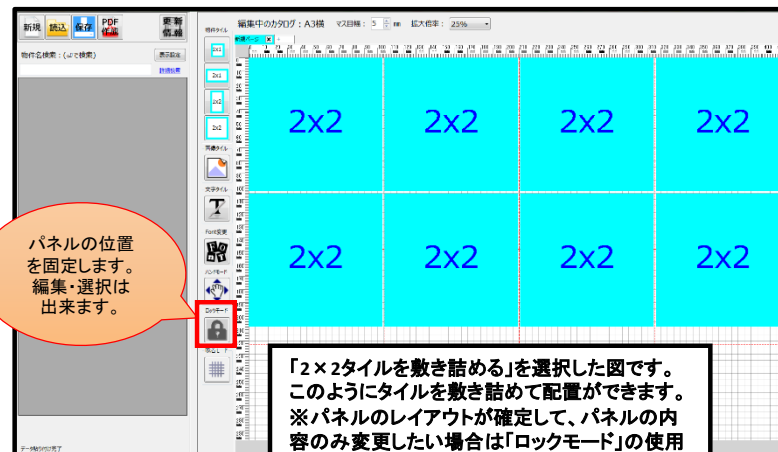
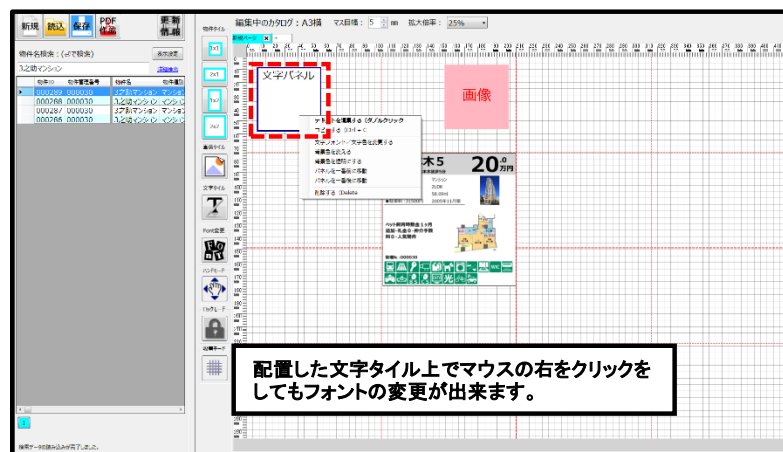
【フォント変更 その①】



【物件パネル配置 敷き詰め】

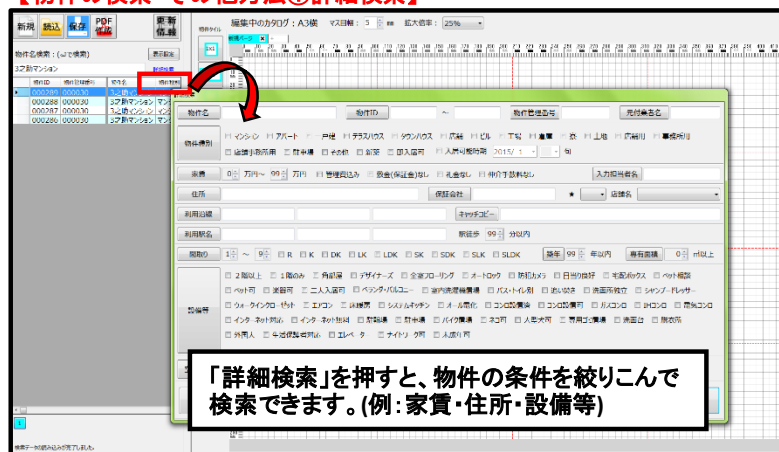


【フォント変更 その②】

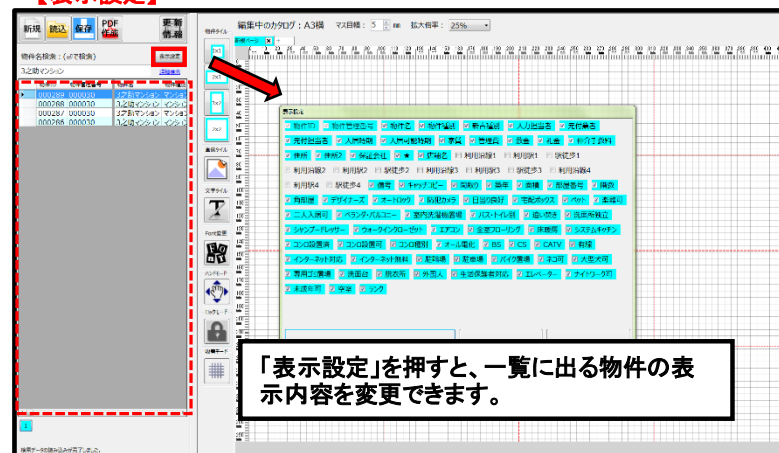


【2. 操作手順】フォントの変更、物件パネルの配置、表示設定、保存データの読み込み

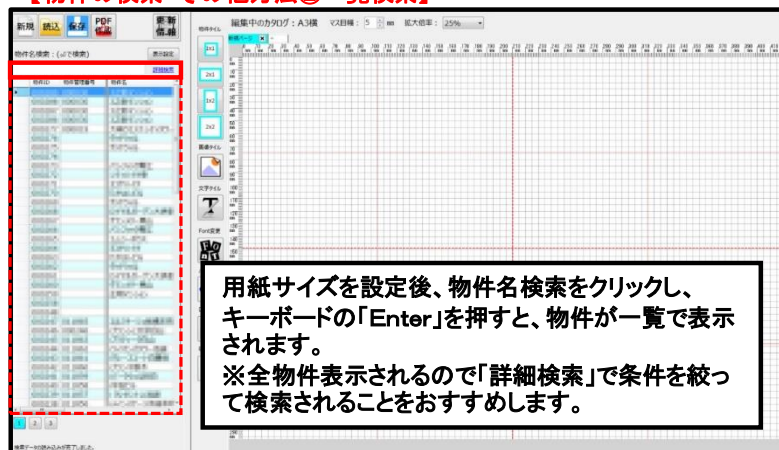
【物件の検索 その他方法①詳細検索】



【表示設定】



【物件の検索 その他方法②一覧検索】



【保存データの読み込み】



【2. 操作手順】ページの追加

【ページ追加】



【3. レイアウト参考例】

① 3之助不動産のおすすめ物件情報

六本木5 26.0万円 東京メトロ日比谷線六本木徒歩5分 ■敷金: 1ヶ月 マンション ■礼金: なし 2LDK ■共益費: 8000円 58.09㎡ ■駐車場: 31500円 2005年11月築 ペット飼育時敷金1ヶ月追加・礼金0・仲介手数料0・人気物件 管理No.: 0000030	麻布十番 11.0万円 東京メトロ南北線麻布十番徒歩19分 ■敷金: 1ヶ月 マンション ■礼金: 1ヶ月 1K ■共益費: 6000円 23㎡ ■駐車場: 3240円 2016年10月築	北青山 8.5万円 東京メトロ丸の内線北青山徒歩5分 ■敷金: 1ヶ月 1LDK ■礼金: 1ヶ月 20㎡ ■共益費: 10000円 12.32㎡ ■駐車場: 100円 1972年11月築	虎ノ門 15万円 東京メトロ丸の内線虎ノ門徒歩5分 ■敷金: 1ヶ月 1LDK ■礼金: 1ヶ月 20㎡ ■共益費: 10000円 12.32㎡ ■駐車場: 100円 1972年11月築
六本木6 9.0万円 東京メトロ丸の内線六本木6徒歩5分 ■敷金: 1ヶ月 1LDK ■礼金: 1ヶ月 20㎡ ■共益費: 10000円 12.32㎡ ■駐車場: 100円 1972年11月築	三軒茶屋2 15.0万円 東京メトロ有楽町線三軒茶屋徒歩5分 ■敷金: 1ヶ月 1LDK ■礼金: 1ヶ月 20㎡ ■共益費: 10000円 12.32㎡ ■駐車場: 100円 1972年11月築	常盤台2 16.0万円 東京メトロ丸の内線常盤台徒歩5分 ■敷金: 1ヶ月 1LDK ■礼金: 1ヶ月 20㎡ ■共益費: 10000円 12.32㎡ ■駐車場: 100円 1972年11月築	西新宿1 20.0万円 東京メトロ丸の内線西新宿徒歩5分 ■敷金: 1ヶ月 1LDK ■礼金: 1ヶ月 20㎡ ■共益費: 10000円 12.32㎡ ■駐車場: 100円 1972年11月築
六本木6 8.0万円 東京メトロ丸の内線六本木6徒歩5分 ■敷金: 1ヶ月 1LDK ■礼金: 1ヶ月 20㎡ ■共益費: 10000円 12.32㎡ ■駐車場: 100円 1972年11月築	仲介手数料無料キャンペーン中 その他 多数の物件を取り扱っております！ 物件紹介・現地案内・ご相談等 お気軽にお問合せ下さい。 学生 単身 ファミリー 向付物件ご紹介します！		

〒106-0032 東京都港区六本木6-5-18 免許番号: 東京都知事免許(0)00000000

3之助不動産

営業時間: 10:00~19:00 定休日: 土日・祝日

TEL: 03-5775-5061

FAX: 03-5775-5069

【作成例】

- ①文字タイトルに文字を入れ、文字色と背景色を変えます。
- ②画像タイトルを設置し、画像(カラフルな枠の画像)を読み込みます。マウスの右クリックで「パネルを一番後に移動」を選択します。
(画像は、お好みの画像をフリーサイトよりダウンロードしお使い下さい)
- 画像(カラフルな枠の画像)設置後、文字パネルを設置し、文字を入力します。
文字パネル上でマウスの右クリックをし、「背景を透明にする」を選択すると、下の画像を透かすことが出来ます。