

3之助の基本設定

インストール済み3之助を起動



ユーザー設定

最初にメインコマンド右側の「ユーザー設定」ページを開き、基本情報を入力します。

1. 基本情報

P 3

店舗情報と使用するエリア(都道府県)を設定します。

2. 不動産3之助 拡張設定

P 4

各ページの様々な便利機能の設定はここで行います。(マイソク出力設定等)

3. ポータル情報

P 4

送信ポータルの基本情報はここから入力します。

メイン画面

P5

登録されている物件の一覧画面です。登録・編集・削除等をおこなうことができます。

物件編集画面

ポータル送信

P6

一覧で選択した物件情報を各ポータルサイトに高速送信します。

検索

P7

登録されている物件を詳細で検索することができます。

コンバータ

P8

コンバート可能なサイトはこのページで設定を行います。

元付業者登録

P9

元付業者の登録・削除・編集を行います。

ツール

P10

バックアップやCSV出力を行います。
(※このボタンは親機のための機能となります)

ヘルプ

P11

お問い合わせやマニュアルに関してはこちらのページをご利用ください。

■ 「ユーザー設定」 ページ

不動3の助 売買版 ソフトウェアバージョン 1.0.0

メイン画面 ポータル送信 検索 エンバータ 元付業者登録 ツール ASP送信 ユーザー設定 ヘルプ

保存

不動3の助 売買版 ソフトウェア利用情報

ID orimo2 パスワード ***** 管理者パスワード ***** 管理者パスワード変更

基本情報

会社名 株式会社3Films 電話番号 03-5775-5061 ホームページ http://www.3films.com/

郵便番号 106 - 0032 FAX番号 03-5775-5069 メールアドレス orimo@3films.com

住所 東京都 担当者 モリオ

市町村 港区六本木6-5-18 宅建免許番号 東京都知事(10)0129456 店舗名

ビル名 基本エリア 関東 定休日

都道府県設定

取込画像サイズ 640x480 取込画像クオリティ 100% マインク用会社ロゴ 参照 削除

リスト表示方法 分割

店舗名

使用する記号の種類

ポータル情報

SUMMO ID 112063000101 パスワード ***** 管理者番号接続文字

HOME'S ID ~001 パスワード ***** 管理者番号接続文字

いすらぶ ID iwamatsukayuki2 パスワード ***** 管理者番号接続文字

オウチーノ ID パスワード ***** 管理者番号接続文字

リプロ ID sumatsu パスワード ***** 管理者番号接続文字

不動産ナビ ID 3317337 パスワード ***** 管理者番号接続文字

メンテナンス

▲「ユーザー設定」ページ

1.基本情報

基本情報

会社名 株式会社3Films 店舗名 代表者名

電話番号 03-5775-5061 FAX番号 03-5775-5069 担当者 折茂

ホームページ http://3nosuke.jp/ メールアドレス 3@3films.com 宅建免許番号 東京都知事(0)00000000

営業時間 定休日

郵便番号 106 - 0032 基本エリア 関東

住所 東京都港区 都道府県設定

市町村 六本木6-5-18 ビル名

PR

店舗の基本情報を入力します。

①このページは親機のみでの入力で、子機は親機のデータをコピーできます。

入力した店舗情報はマイソク出力などに使われます。

②「基本エリア」を設定しておくで選択などでその県のみが表示されます。

他の県を追加したい場合は「都道府県設定」ボタンを押して、追加してください。

2. 拡張設定

拡張設定

① 取扱画像サイズ 640×480 取扱画像クオリティ 100%

② リスト表示方法 分割

店舗名

③ 使用する記号の種類

☒ ★ ☒ ◆ ☒ ● ☒ ▲

3之助の様々な便利機能の設定を行います

- ① 「取扱い画面サイズ」を指定します。（初期は640X480、クオリティ70%）
3之助は画像ページに写真を取り込んだ段階で、解像度を調整して保存しますが、その時の画像サイズはここで変更できます。
※あまり大きく設定すると、送信先ポータルで容量オーバーになることがありますので、変更は送信先を考慮してください。
- ② 物件の一覧のページ分けを設定します。
「一括」…全物件が1ページで表示されます。
「分割」…1ページ100件ずつの表示となりページングされます。
※物件数が多くなり、表示が重い場合は「分割」にしてください。
- ③ 物件一覧で自由にマークをつけることができます。ここでチェックを付けたマークが使用できます。

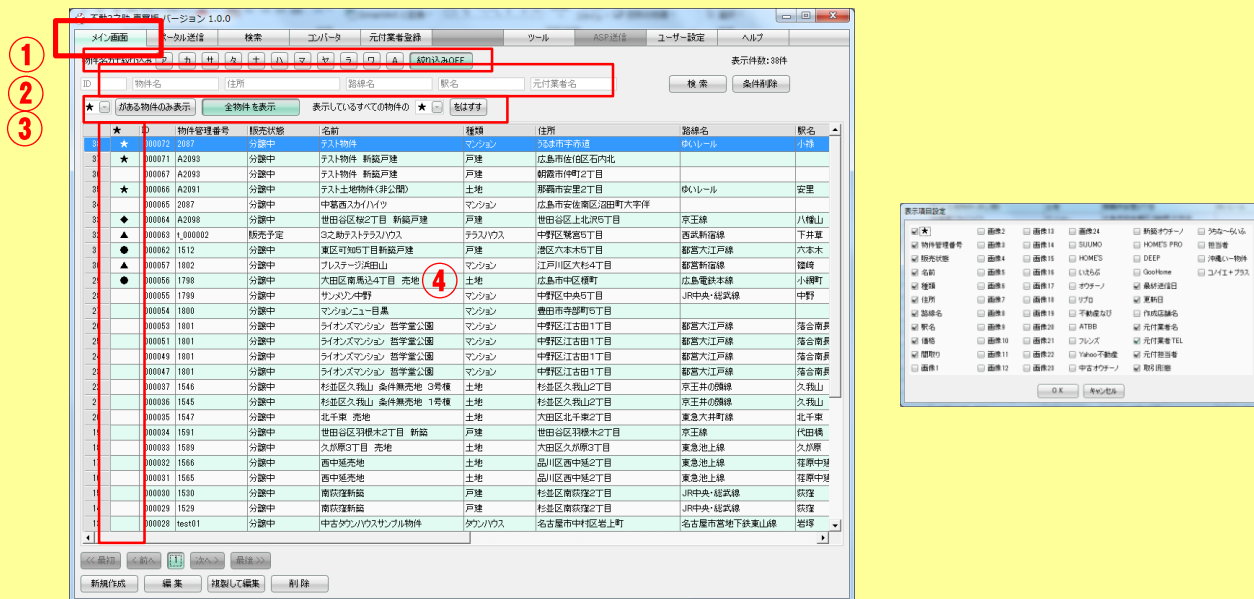
3.ポータル情報

3之助から各ポータルにデータを送信する際の情報をここに入力します。
該当するポータルを探し、配布されたID、PWを入力してください。

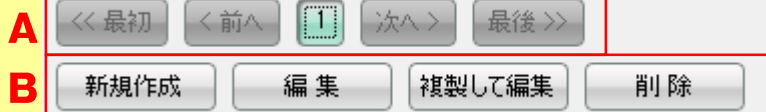
ポータル情報			
SUUMO	ID	パスワード	管理番号接頭文字
HOMES	ID	パスワード	管理番号接頭文字
いえらぶ	ID	パスワード	管理番号接頭文字
オウチーノ	ID	パスワード	管理番号接頭文字

各ポータルの右側に「管理番号接頭文字」という項目がありますが、これは、お客様からの問い合わせが入ったときに、どのサイトを見たかを判別する設定ができます。
例えば「HOMES」に送信するときは[HM]と入力しておけば、物件情報の自社管理番号にこの文字を付けて送信します（「123456」⇒「HM123456」）ので、**問い合わせされたお客様に物件番号を聞くことで、どこのサイトを見たかがわかる**ようになります。

「メイン画面」ページ



- ① 押されたボタンの「物件名カナ」で絞り込みます。「絞り込みOFF」で解除されます。
- ② 物件名、住所、路線名、駅名、元付業者名などテキストで検索する場合このエリアに検索文字を入力して検索してください。検索はその文字を含むものが対象となります。
- ③ 表示物件にマーク（★）を付けることができます（任意）。
この★の付いた物件のみを表示することで、検索を素早く行うことができます。
※★の列を表示するには一覧の項目名のところで右クリックして表示項目一覧を出し、★の個所にチェックを入れてください。
- ④ 一覧のにマウスカーソルを合わせて右クリックすると、項目が表示されます。ここでチェックした項目が一覧表示されるようになります。



◆画面下部のコマンド

A. 物件数が多くなると表示が重くなります。その場合、「ユーザー設定」の「ページ設定」で“分割”を選択するとページ分けされ、1ページで100件の表示になります。

このボタンでページの移動ができます。

B. 一覧で選択された物件の処理はここで行います。

- 「新規作成」… 物件を新規で入力する場合はこのボタンを押してください。
- 「編集」… すでに作成した物件を修正する場合はこちらです。
- 「複製して編集」… 同じ建物に複数の部屋がある場合など、この機能を使ってください。新規作成の扱いとなります。
- 「削除」… 選択された物件を1件、削除します。

①

不動産3の助 売買版 バージョン 1.0.0

メイン画面 ポータル送信 検索 エンバタ 元行業者登録 ツール ASP送信 ユーザー設定 ヘルプ

物件名カナ6桁の込み [F] [A] [S] [タ] [ナ] [ハ] [ヤ] [ウ] [A] 絞り込みOFF

ID 物件名 住所 路線名 駅名 元行業者名 検索 条件削除

★ がある物件のみ表示 全物件を表示 表示しているすべての物件の ★ をはすす

★	ID	物件管理番号	販売状態	名称	種類	住所	路線名	駅名
88	★	000072	2007	分譲中	タスト物件	マンション	広島市宇布道	小島
87	★	000071	A2098	分譲中	タスト物件 新築戸建	戸建	広島市佐(区)石内北	
86		000067	A2098	分譲中	タスト物件 新築戸建	戸建	新築市安里2丁目	安里
85	★	000066	A2091	分譲中	タスト土地物件(洋広間)	土地	新築市安里2丁目	安里
84		000065	2007	分譲中	中庭田スタイル	マンション	広島市安佐南(区)油田町大字坪	油田町
83	◆	000064	A2098	分譲中	世田谷区新2丁目 新築戸建	戸建	世田谷区上北沢5丁目	上北沢
82	▲	000063	1,000,002	販売予定	3之助タストタラノウス	タラノウス	中野区新築5丁目	新築
81	●	000062	1512	分譲中	東区可和町目新築戸建	戸建	港区六本木5丁目	六本木
80	●	000061	1802	分譲中	プレイスステージ山	マンション	江戸川区大和4丁目	大和

く 最初 へ 前へ 11 次へ 最後へ

SUUMO 物件登録 2016/02/17 20:18:01 画像登録 2016/02/17 20:18:01 サイトを開く

いえらぶ 物件登録 2015/12/11 11:46:00 サイトを開く

ReBlo 物件登録 2016/02/18 13:29:22 サイトを開く

不動産ナビ 物件登録 2016/02/09 17:27:47 サイトを開く

ATBB 物件登録 2016/02/09 17:27:47 サイトを開く

Yahoo不動産 物件登録 2016/02/05 13:39:55 物件更新 2016/02/05 13:39:55 物件削除 2016/02/05 13:39:55

中古オウチーン 物件登録 2015/12/17 20:57:54 物件更新 2015/12/17 20:57:54 物件削除 2015/12/17 20:57:54

新築オウチーン 物件登録 2015/12/27 13:18:41 物件更新 2015/12/27 13:18:41 物件削除 2015/12/27 13:18:41

HOME'S PRO 物件登録 2016/01/25 11:45:36 サイトを開く

DEEP 物件登録 2015/12/03 17:45:52 サイトを開く

②

- ① 検索エリアではメイン画面と同様の検索機能が使えます。
- ② 「ユーザー設定」ページで設定した各ポータルの送信ボタンが表示されていますので、上部物件一覧から送信したい物件を選択し、各サイトのボタンを押してください。
※各サイトの送信マニュアルは「ヘルプ」ページ⇒「各種マニュアル」からご確認ください。



- ・マイソク出力 … 物件情報をPDFで出力します。AdobeアクロバットなどでPDFファイルを開くことで、プリントアウトすることができます。
- ・リスト出力 …… 物件情報をCSVで出力します。CSVファイルはエクセルなどで開くことができます。

■「コンバータ」ページ

不動産3-助 売買版 バージョン 1.0.0

メイン画面 ボール送信 検索 **コンバータ** 元作業登録 ツール ASP送信 ユーザー設定 ヘルプ

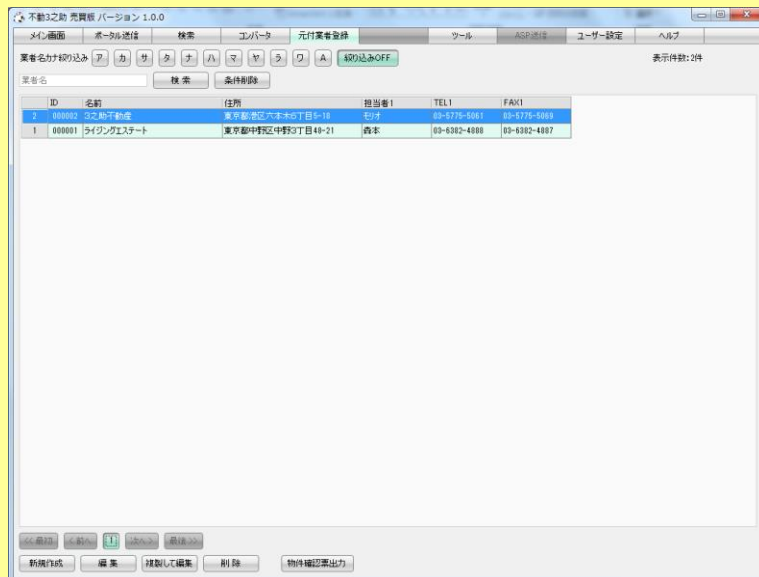
物件種別: ☐ 土地 ☐ 一戸建 ☐ マンション ☐ タウンハウス ☐ テラハウス

物件名: _____ 住所: _____

沿線: _____ 駅名: _____ 駅番号: ☐ 分以内

建物構造: ☐ 木造 ☐ ブロック ☐ 鉄骨 ☐ RC ☐ SRC ☐ PC ☐ HPC ☐ 軽量鉄骨 ☐ その他

間取り: ☐ 1R ☐ 2R ☐ 3R ☐ 4R ☐ 5R ☐ 6R ☐ 7R ☐ 8R ☐ 9R ☐ 10R ☐ 11R ☐ 12R ☐ 13R ☐ 14R ☐ 15R ☐ 16R ☐ 17R ☐ 18R ☐ 19R ☐ 20R ☐ 21R ☐ 22R ☐ 23R ☐ 24R ☐ 25R ☐ 26R ☐ 27R ☐ 28R ☐ 29R ☐ 30R ☐ 31R ☐ 32R ☐ 33R ☐ 34R ☐ 35R ☐ 36R ☐ 37R ☐ 38R ☐ 39R ☐ 40R ☐ 41R ☐ 42R ☐ 43R ☐ 44R ☐ 45R ☐ 46R ☐ 47R ☐ 48R ☐ 49R ☐ 50R ☐ 51R ☐ 52R ☐ 53R ☐ 54R ☐ 55R ☐ 56R ☐ 57R ☐ 58R ☐ 59R ☐ 60R ☐ 61R ☐ 62R ☐ 63R ☐ 64R ☐ 65R ☐ 66R ☐ 67R ☐ 68R ☐ 69R ☐ 70R ☐ 71R ☐ 72R ☐ 73R ☐ 74R ☐ 75R ☐ 76R ☐ 77R ☐ 78R ☐ 79R ☐ 80R ☐ 81R ☐ 82R ☐ 83R ☐ 84R ☐ 85R ☐ 86R ☐ 87R ☐ 88R ☐ 89R ☐ 90R ☐ 91R ☐ 92R ☐ 93R ☐ 94R ☐ 95R ☐ 96R ☐ 97R ☐ 98R ☐ 99R ☐ 100R ☐ 101R ☐ 102R ☐ 103R ☐ 104R ☐ 105R ☐ 106R ☐ 107R ☐ 108R ☐ 109R ☐ 110R ☐ 111R ☐ 112R ☐ 113R ☐ 114R ☐ 115R ☐ 116R ☐ 117R ☐ 118R ☐ 119R ☐ 120R ☐ 121R ☐ 122R ☐ 123R ☐ 124R ☐ 125R ☐ 126R ☐ 127R ☐ 128R ☐ 129R ☐ 130R ☐ 131R ☐ 132R ☐ 133R ☐ 134R ☐ 135R ☐ 136R ☐ 137R ☐ 138R ☐ 139R ☐ 140R ☐ 141R ☐ 142R ☐ 143R ☐ 144R ☐ 145R ☐ 146R ☐ 147R ☐ 148R ☐ 149R ☐ 150R ☐ 151R ☐ 152R ☐ 153R ☐ 154R ☐ 155R ☐ 156R ☐ 157R ☐ 158R ☐ 159R ☐ 160R ☐ 161R ☐ 162R ☐ 163R ☐ 164R ☐ 165R ☐ 166R ☐ 167R ☐ 168R ☐ 169R ☐ 170R ☐ 171R ☐ 172R ☐ 173R ☐ 174R ☐ 175R ☐ 176R ☐ 177R ☐ 178R ☐ 179R ☐ 180R ☐ 181R ☐ 182R ☐ 183R ☐ 184R ☐ 185R ☐ 186R ☐ 187R ☐ 188R ☐ 189R ☐ 190R ☐ 191R ☐ 192R ☐ 193R ☐ 194R ☐ 195R ☐ 196R ☐ 197R ☐ 198R ☐ 199R ☐ 200R ☐ 201R ☐ 202R ☐ 203R ☐ 204R ☐ 205R ☐ 206R ☐ 207R ☐ 208R ☐ 209R ☐ 210R ☐ 211R ☐ 212R ☐ 213R ☐ 214R ☐ 215R ☐ 216R ☐ 217R ☐ 218R ☐ 219R ☐ 220R ☐ 221R ☐ 222R ☐ 223R ☐ 224R ☐ 225R ☐ 226R ☐ 227R ☐ 228R ☐ 229R ☐ 230R ☐ 231R ☐ 232R ☐ 233R ☐ 234R ☐ 235R ☐ 236R ☐ 237R ☐ 238R ☐ 239R ☐ 240R ☐ 241R ☐ 242R ☐ 243R ☐ 244R ☐ 245R ☐ 246R ☐ 247R ☐ 248R ☐ 249R ☐ 250R ☐ 251R ☐ 252R ☐ 253R ☐ 254R ☐ 255R ☐ 256R ☐ 257R ☐ 258R ☐ 259R ☐ 260R ☐ 261R ☐ 262R ☐ 263R ☐ 264R ☐ 265R ☐ 266R ☐ 267R ☐ 268R ☐ 269R ☐ 270R ☐ 271R ☐ 272R ☐ 273R ☐ 274R ☐ 275R ☐ 276R ☐ 277R ☐ 278R ☐ 279R ☐ 280R ☐ 281R ☐ 282R ☐ 283R ☐ 284R ☐ 285R ☐ 286R ☐ 287R ☐ 288R ☐ 289R ☐ 290R ☐ 291R ☐ 292R ☐ 293R ☐ 294R ☐ 295R ☐ 296R ☐ 297R ☐ 298R ☐ 299R ☐ 300R ☐ 301R ☐ 302R ☐ 303R ☐ 304R ☐ 305R ☐ 306R ☐ 307R ☐ 308R ☐ 309R ☐ 310R ☐ 311R ☐ 312R ☐ 313R ☐ 314R ☐ 315R ☐ 316R ☐ 317R ☐ 318R ☐ 319R ☐ 320R ☐ 321R ☐ 322R ☐ 323R ☐ 324R ☐ 325R ☐ 326R ☐ 327R ☐ 328R ☐ 329R ☐ 330R ☐ 331R ☐ 332R ☐ 333R ☐ 334R ☐ 335R ☐ 336R ☐ 337R ☐ 338R ☐ 339R ☐ 340R ☐ 341R ☐ 342R ☐ 343R ☐ 344R ☐ 345R ☐ 346R ☐ 347R ☐ 348R ☐ 349R ☐ 350R ☐ 351R ☐ 352R ☐ 353R ☐ 354R ☐ 355R ☐ 356R ☐ 357R ☐ 358R ☐ 359R ☐ 360R ☐ 361R ☐ 362R ☐ 363R ☐ 364R ☐ 365R ☐ 366R ☐ 367R ☐ 368R ☐ 369R ☐ 370R ☐ 371R ☐ 372R ☐ 373R ☐ 374R ☐ 375R ☐ 376R ☐ 377R ☐ 378R ☐ 379R ☐ 380R ☐ 381R ☐ 382R ☐ 383R ☐ 384R ☐ 385R ☐ 386R ☐ 387R ☐ 388R ☐ 389R ☐ 390R ☐ 391R ☐ 392R ☐ 393R ☐ 394R ☐ 395R ☐ 396R ☐ 397R ☐ 398R ☐ 399R ☐ 400R ☐ 401R ☐ 402R ☐ 403R ☐ 404R ☐ 405R ☐ 406R ☐ 407R ☐ 408R ☐ 409R ☐ 410R ☐ 411R ☐ 412R ☐ 413R ☐ 414R ☐ 415R ☐ 416R ☐ 417R ☐ 418R ☐ 419R ☐ 420R ☐ 421R ☐ 422R ☐ 423R ☐ 424R ☐ 425R ☐ 426R ☐ 427R ☐ 428R ☐ 429R ☐ 430R ☐ 431R ☐ 432R ☐ 433R ☐ 434R ☐ 435R ☐ 436R ☐ 437R ☐ 438R ☐ 439R ☐ 440R ☐ 441R ☐ 442R ☐ 443R ☐ 444R ☐ 445R ☐ 446R ☐ 447R ☐ 448R ☐ 449R ☐ 450R ☐ 451R ☐ 452R ☐ 453R ☐ 454R ☐ 455R ☐ 456R ☐ 457R ☐ 458R ☐ 459R ☐ 460R ☐ 461R ☐ 462R ☐ 463R ☐ 464R ☐ 465R ☐ 466R ☐ 467R ☐ 468R ☐ 469R ☐ 470R ☐ 471R ☐ 472R ☐ 473R ☐ 474R ☐ 475R ☐ 476R ☐ 477R ☐ 478R ☐ 479R ☐ 480R ☐ 481R ☐ 482R ☐ 483R ☐ 484R ☐ 485R ☐ 486R ☐ 487R ☐ 488R ☐ 489R ☐ 490R ☐ 491R ☐ 492R ☐ 493R ☐ 494R ☐ 495R ☐ 496R ☐ 497R ☐ 498R ☐ 499R ☐ 500R ☐ 501R ☐ 502R ☐ 503R ☐ 504R ☐ 505R ☐ 506R ☐ 507R ☐ 508R ☐ 509R ☐ 510R ☐ 511R ☐ 512R ☐ 513R ☐ 514R ☐ 515R ☐ 516R ☐ 517R ☐ 518R ☐ 519R ☐ 520R ☐ 521R ☐ 522R ☐ 523R ☐ 524R ☐ 525R ☐ 526R ☐ 527R ☐ 528R ☐ 529R ☐ 530R ☐ 531R ☐ 532R ☐ 533R ☐ 534R ☐ 535R ☐ 536R ☐ 537R ☐ 538R ☐ 539R ☐ 540R ☐ 541R ☐ 542R ☐ 543R ☐ 544R ☐ 545R ☐ 546R ☐ 547R ☐ 548R ☐ 549R ☐ 550R ☐ 551R ☐ 552R ☐ 553R ☐ 554R ☐ 555R ☐ 556R ☐ 557R ☐ 558R ☐ 559R ☐ 560R ☐ 561R ☐ 562R ☐ 563R ☐ 564R ☐ 565R ☐ 566R ☐ 567R ☐ 568R ☐ 569R ☐ 570R ☐ 571R ☐ 572R ☐ 573R ☐ 574R ☐ 575R ☐ 576R ☐ 577R ☐ 578R ☐ 579R ☐ 580R ☐ 581R ☐ 582R ☐ 583R ☐ 584R ☐ 585R ☐ 586R ☐ 587R ☐ 588R ☐ 589R ☐ 590R ☐ 591R ☐ 592R ☐ 593R ☐ 594R ☐ 595R ☐ 596R ☐ 597R ☐ 598R ☐ 599R ☐ 600R ☐ 601R ☐ 602R ☐ 603R ☐ 604R ☐ 605R ☐ 606R ☐ 607R ☐ 608R ☐ 609R ☐ 610R ☐ 611R ☐ 612R ☐ 613R ☐ 614R ☐ 615R ☐ 616R ☐ 617R ☐ 618R ☐ 619R ☐ 620R ☐ 621R ☐ 622R ☐ 623R ☐ 624R ☐ 625R ☐ 626R ☐ 627R ☐ 628R ☐ 629R ☐ 630R ☐ 631R ☐ 632R ☐ 633R ☐ 634R ☐ 635R ☐ 636R ☐ 637R ☐ 638R ☐ 639R ☐ 640R ☐ 641R ☐ 642R ☐ 643R ☐ 644R ☐ 645R ☐ 646R ☐ 647R ☐ 648R ☐ 649R ☐ 650R ☐ 651R ☐ 652R ☐ 653R ☐ 654R ☐ 655R ☐ 656R ☐ 657R ☐ 658R ☐ 659R ☐ 660R ☐ 661R ☐ 662R ☐ 663R ☐ 664R ☐ 665R ☐ 666R ☐ 667R ☐ 668R ☐ 669R ☐ 670R ☐ 671R ☐ 672R ☐ 673R ☐ 674R ☐ 675R ☐ 676R ☐ 677R ☐ 678R ☐ 679R ☐ 680R ☐ 681R ☐ 682R ☐ 683R ☐ 684R ☐ 685R ☐ 686R ☐ 687R ☐ 688R ☐ 689R ☐ 690R ☐ 691R ☐ 692R ☐ 693R ☐ 694R ☐ 695R ☐ 696R ☐ 697R ☐ 698R ☐ 699R ☐ 700R ☐ 701R ☐ 702R ☐ 703R ☐ 704R ☐ 705R ☐ 706R ☐ 707R ☐ 708R ☐ 709R ☐ 710R ☐ 711R ☐ 712R ☐ 713R ☐ 714R ☐ 715R ☐ 716R ☐ 717R ☐ 718R ☐ 719R ☐ 720R ☐ 721R ☐ 722R ☐ 723R ☐ 724R ☐ 725R ☐ 726R ☐ 727R ☐ 728R ☐ 729R ☐ 730R ☐ 731R ☐ 732R ☐ 733R ☐ 734R ☐ 735R ☐ 736R ☐ 737R ☐ 738R ☐ 739R ☐ 740R ☐ 741R ☐ 742R ☐ 743R ☐ 744R ☐ 745R ☐ 746R ☐ 747R ☐ 748R ☐ 749R ☐ 750R ☐ 751R ☐ 752R ☐ 753R ☐ 754R ☐ 755R ☐ 756R ☐ 757R ☐ 758R ☐ 759R ☐ 760R ☐ 761R ☐ 762R ☐ 763R ☐ 764R ☐ 765R ☐ 766R ☐ 767R ☐ 768R ☐ 769R ☐ 770R ☐ 771R ☐ 772R ☐ 773R ☐ 774R ☐ 775R ☐ 776R ☐ 777R ☐ 778R ☐ 779R ☐ 780R ☐ 781R ☐ 782R ☐ 783R ☐ 784R ☐ 785R ☐ 786R ☐ 787R ☐ 788R ☐ 789R ☐ 790R ☐ 791R ☐ 792R ☐ 793R ☐ 794R ☐ 795R ☐ 796R ☐ 797R ☐ 798R ☐ 799R ☐ 800R ☐ 801R ☐ 802R ☐ 803R ☐ 804R ☐ 805R ☐ 806R ☐ 807R ☐ 808R ☐ 809R ☐ 810R ☐ 811R ☐ 812R ☐ 813R ☐ 814R ☐ 815R ☐ 816R ☐ 817R ☐ 818R ☐ 819R ☐ 820R ☐ 821R ☐ 822R ☐ 823R ☐ 824R ☐ 825R ☐ 826R ☐ 827R ☐ 828R ☐ 829R ☐ 830R ☐ 831R ☐ 832R ☐ 833R ☐ 834R ☐ 835R ☐ 836R ☐ 837R ☐ 838R ☐ 839R ☐ 840R ☐ 841R ☐ 842R ☐ 843R ☐ 844R ☐ 845R ☐ 846R ☐ 847R ☐ 848R ☐ 849R ☐ 850R ☐ 851R ☐ 852R ☐ 853R ☐ 854R ☐ 855R ☐ 856R ☐ 857R ☐ 858R ☐ 859R ☐ 860R ☐ 861R ☐ 862R ☐ 863R ☐ 864R ☐ 865R ☐ 866R ☐ 867R ☐ 868R ☐ 869R ☐ 870R ☐ 871R ☐ 872R ☐ 873R ☐ 874R ☐ 875R ☐ 876R ☐ 877R ☐ 878R ☐ 879R ☐ 880R ☐ 881R ☐ 882R ☐ 883R ☐ 884R ☐ 885R ☐ 886R ☐ 887R ☐ 888R ☐ 889R ☐ 890R ☐ 891R ☐ 892R ☐ 893R ☐ 894R ☐ 895R ☐ 896R ☐ 897R ☐ 898R ☐ 899R ☐ 900R ☐ 901R ☐ 902R ☐ 903R ☐ 904R ☐ 905R ☐ 906R ☐ 907R ☐ 908R ☐ 909R ☐ 910R ☐ 911R ☐ 912R ☐ 913R ☐ 914R ☐ 915R ☐ 916R ☐ 917R ☐ 918R ☐ 919R ☐ 920R ☐ 921R ☐ 922R ☐ 923R ☐ 924R ☐ 925R ☐ 926R ☐ 927R ☐ 928R ☐ 929R ☐ 930R ☐ 931R ☐ 932R ☐ 933R ☐ 934R ☐ 935R ☐ 936R ☐ 937R ☐ 938R ☐ 939R ☐ 940R ☐ 941R ☐ 942R ☐ 943R ☐ 944R ☐ 945R ☐ 946R ☐ 947R ☐ 948R ☐ 949R ☐ 950R ☐ 951R ☐ 952R ☐ 953R ☐ 954R ☐ 955R ☐ 956R ☐ 957R ☐ 958R ☐ 959R ☐ 960R ☐ 961R ☐ 962R ☐ 963R ☐ 964R ☐ 965R ☐ 966R ☐ 967R ☐ 968R ☐ 969R ☐ 970R ☐ 971R ☐ 972R ☐ 973R ☐ 974R ☐ 975R ☐ 976R ☐ 977R ☐ 978R ☐ 979R ☐ 980R ☐ 981R ☐ 982R ☐ 983R ☐ 984R ☐ 985R ☐ 986R ☐ 987R ☐ 988R ☐ 989R ☐ 990R ☐ 991R ☐ 992R ☐ 993R ☐ 994R ☐ 995R ☐ 996R ☐ 997R ☐ 998R ☐ 999R ☐ 1000R ☐ 1001R ☐ 1002R ☐ 1003R ☐ 1004R ☐ 1005R ☐ 1006R ☐ 1007R ☐ 1008R ☐ 1009R ☐ 1010R ☐ 1011R ☐ 1012R ☐ 1013R ☐ 1014R ☐ 1015R ☐ 1016R ☐ 1017R ☐ 1018R ☐ 1019R ☐ 1020R ☐ 1021R ☐ 1022R ☐ 1023R ☐ 1024R ☐ 1025R ☐ 1026R ☐ 1027R ☐ 1028R ☐ 1029R ☐ 1030R ☐ 1031R ☐ 1032R ☐ 1033R ☐ 1034R ☐ 1035R ☐ 1036R ☐ 1037R ☐ 1038R ☐ 1039R ☐ 1040R ☐ 1041R ☐ 1042R ☐ 1043R ☐ 1044R ☐ 1045R ☐ 1046R ☐ 1047R ☐ 1048R ☐ 1049R ☐ 1050R ☐ 1051R ☐ 1052R ☐ 1053R ☐ 1054R ☐ 1055R ☐ 1056R ☐ 1057R ☐ 1058R ☐ 1059R ☐ 1060R ☐ 1061R ☐ 1062R ☐ 1063R ☐ 1064R ☐ 1065R ☐ 1066R ☐ 1067R ☐ 1068R ☐ 1069R ☐ 1070R ☐ 1071R ☐ 1072R ☐ 1073R ☐ 1074R ☐ 1075R ☐ 1076R ☐ 1077R ☐ 1078R ☐ 1079R ☐ 1080R ☐ 1081R ☐ 1082R ☐ 1083R ☐ 1084R ☐ 1085R ☐ 1086R ☐ 1087R ☐ 1088R ☐ 1089R ☐ 1090R ☐ 1091R ☐ 1092R ☐ 1093R ☐ 1094R ☐ 1095R ☐ 1096R ☐ 1097R ☐ 1098R



物件の詳細入力時に使う元付業者情報をあらかじめ登録しておくページです。物件入力時に追加することも可能ですが、ここでは情報の追加・削除・編集などが可能です。

●元付業者の新規登録

1. 画面下部の「新規作成」ボタンを押してください。
2. 登録画面が開きますので、必要な情報を入力してください。

3. 業者名（会社名）、電話番号、担当者名などを入力し、「保存」ボタンを押してください。

※ここで登録しておくことで、物件入力時にプルダウン選択ができるようになります。

●編集・複製して編集

すでに登録してある物件を編集するには「編集」ボタン、物件をコピーして新規で作成するには「複製して編集」ボタンを押してください。

●削除

現在されている物件を「削除」します。



注) 2017/2/23現在、下記バックアップ機能は使えない状態になっています。
修正中ですのでしばらくお待ちください。

① 物件データのバックアップや、他店舗に物件データを統合する際のエクスポート機能です。

全物件、検索抽出、選択でのエクスポートが可能です。パスワードを入力後、保存先を選択して実行してください。（パスワードについてはお問い合わせください）
エクスポートファイルはオリジナルの「.3nosuke」という拡張子ファイルで出力されます。

② ●データベースの復元

現在の物件データベースを削除し、①のバックアップファイルに入れ替えます。

●他店舗データ統合

現在の物件データベースに、①のバックアップファイルを追記します。

③ ●物件CSV出力

データベースをCSVで出力します。

●元付業者CSV

元付業者登録ページで登録してある元付業者をCSVで出力します。

④ 東日本レインズに登録されている物件を3之助に取り込むツールです。
詳細はサポートまでお問い合わせください。



- ① リモートサポートボタン・・・3之助使用中に不明点等がございましたら、サポートセンターにご連絡ください。オペレーターがお客様の画面を見ながら、問題を解決します。
- ② アップデート情報や当社からのお知らせはこちらでご確認いただけます。
- ③ 3之助使用中にエラーが発生しましたら、こちらのフォームにご記入をお願いいたします。サポートからご連絡させていただきます。

不動3之助情報

不動3之助公式ホームページ

各種マニュアル

画面下部に3之助公式ホームページへのリンクと、マニュアルのボタンがあります。ぜひ、ご活用ください。